DEDDF DATBLYGU TWRISTIAETH A RHEOLEIDDIO LLETY YMWELWYR (CYMRU) 2026

NODIADAU ESBONIADOL

CYFLWYNIAD

1. Mae'r Nodiadau Esboniadol hyn ar gyfer Deddf Datblygu Twristiaeth a Rheoleiddio Llety Ymwelwyr (Cymru) 2026 ("y Ddeddf") a gyflwynwyd i Senedd Cymru ar 3 Tachwedd 2025 ac fe gafodd Ddihoni Brenhinol ar 27 Ebrill 2026. Fe'u lluniwyd gan Lywodraeth Cymru er mwyn cynorthwyo'r sawl sy'n darllen y Ddeddf. Dylid darllen y Nodiadau Esboniadol ar y cyd â'r Ddeddf, ond nid ydynt yn rhan ohoni.

2. Nid yw'r nodiadau hyn yn darparu disgrifiad cynhwysfawr o gynnwys y Ddeddf. Os ymddengys nad oes angen rhoi esboniad neu sylw ar ddarpariaeth yn y Ddeddf, nis rhoddir.

CRYNODEB A CHEFNDIR

3. Diben y Ddeddf yw hybu datblygiad twristiaeth yng Nghymru. Mae'n gwneud hyn drwy:
    - ailddatgan a moderneiddio swyddogaethau Gweinidogion Cymru o ran hybu twristiaeth yng Nghymru, a'i gwneud yn ofynnol iddynt roi sylw i effaith gymdeithasol bosibl twristiaeth a'i heffaith bosibl ar yr amgylchedd a'r Gymraeg;
    - rheoleiddio darpariaeth llety ymwelwyr yng Nghymru drwy:
        - gyflwyno cyfundrefn drwyddedu i roi sicrwydd i ymwelwyr bod llety yn cyrraedd y safonau y byddent yn eu disgwyl a sicrhau bod y safonau hynny, yn achos llety hunanddarpar, yn cyd-fynd yn agosach â safonau cyfatebol sydd eisoes yn gymwys i'r sector rhentu preifat yng Nghymru,
        - gwneud safon mewn perthynas â ffitrwydd llety ymwelwyr yn ofyniad contractiol, ac
        - adeiladu ar y gofrestr a grëwyd gan Ddeddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025 i sefydlu cyfeiriadur o lety ymwelwyr at ddiben darparu gwybodaeth i'r cyhoedd am lety ymwelwyr yng Nghymru.

4. At ddiben gwneud cyfraith Cymru yn fwy hygyrch, mae'r Ddeddf yn darparu ei bod, ynghyd â Deddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025, yn ffurfio rhan o god o gyfraith Cymru ar dwristiaeth. Bydd is-ddeddfwriaeth a wneir maes o law o dan y Ddeddf neu'r Ddeddf honno hefyd yn ffurfio rhan o'r cod.

5. Mae'r Ddeddf yn cynnwys 62 o adrannau, wedi eu trefnu yn bum Rhan a dwy Atodlen:
   - Mae Rhan 1 yn darparu trosolwg o'r Ddeddf.
   - Mae Rhan 2 yn nodi cyfrifoldebau Gweinidogion Cymru mewn perthynas â hybu a datblygu twristiaeth yng Nghymru.
   - Mae Rhan 3 yn ymwneud â rheoleiddio mathau penodol o lety ymwelwyr yng Nghymru, gan gynnwys drwy gyflwyno cynllun trwyddedu
   - Mae Rhan 4 yn sefydlu cyfeiriadur o lety ymwelwyr yng Nghymru, ac yn nodi gofynion ar gyfer cynnwys gwybodaeth am gofrestru (o dan Ddeddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025) a thrwyddedu mewn unrhyw farchnata neu hysbysebu o ran llety ymwelwyr yng Nghymru.
   - Mae Rhan 5 yn nodi darpariaethau amrywiol a chyffredinol, gan gynnwys mewn perthynas â gweithredu'r Ddeddf mewn achosion arbennig.
   - Mae Atodlen 1 yn rhestru diwygiadau a wneir gan y Ddeddf i Ddeddf Datblygu Twristiaeth 1969.
   - Mae Atodlen 2 yn rhestru diwygiadau a wneir gan y Ddeddf i Ddeddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025 a Deddf Casglu a Rheoli Trethi (Cymru) 2016.

SYLWEBAETH AR ADRANNAU

RHAN 1 – CYFLWYNIAD

Adran 1 – Trosolwg

6. Mae'r adran hon yn cyflwyno'r Ddeddf. Mae isadran (1) yn ddatganiad am statws y Ddeddf fel rhan o god o gyfraith Cymru. Defnyddir y datganiad hwn i ddynodi bod gan ddeddfwriaeth statws cod yn unol â'r cysyniad a gyflwynwyd gan Ddeddf Deddfwriaeth (Cymru) 2019. Ystyr statws cod (ymysg materion eraill) yw bod y Ddeddf a Deddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025, gyda'i gilydd, yn cynnwys datganiad cynhwysfawr o ddeddfwriaeth sylfaenol Cymru ar dwristiaeth.

7. Bwriad y datganiad statws hwn yw helpu personau sydd â diddordeb yn y gyfraith ar bwnc penodol – twristiaeth yn yr achos hwn – i ddod o hyd iddi a'i dosbarthu'n haws. Mae'r cyfeiriad at statws y Ddeddf wedi ei gynnwys gyda'r nod y bydd is-ddeddfwriaeth a wneir o dan y Ddeddf yn gwneud darpariaeth sy'n union yr un fath. Bwriad Llywodraeth Cymru, yn fwy cyffredinol, yw y bydd deddfwriaeth sylfaenol, is-ddeddfwriaeth a deddfwriaeth drydyddol (canllawiau yn bennaf) yn cael eu categoreiddio a'u cyhoeddi fel codau cyfraith cydlynol ar bynciau penodol yn y dyfodol.

8. Mae dosbarthu Deddfau yn y ffordd hon yn gyson â'r argymhelliad a wnaed gan Gomisiwn y Gyfraith yn ei adroddiad Ffurf a Hygyrchedd y Gyfraith sy'n Gymwys yng Nghymru (Comisiwn y Gyfraith Rhif 366, 2016). Yn yr adroddiad hwnnw cydnabuwyd pwysigrwydd sicrhau bod y gyfraith yn hygyrch er mwyn cynnal uniondeb y gyfraith. Bwriad rhoi statws cod i Ddeddf yw annog symud oddi wrth sefyllfa pan fo'r gyfraith ar bwnc penodol wedi ei gwasgaru dros nifer o ddarnau o ddeddfwriaeth sylfaenol ar wahân. Yn hytrach, y bwriad yw y bydd Biliau'r Senedd yn y dyfodol yn cael eu deddfu a'u cynnal mewn ffordd sy'n caniatáu i'r sawl sy'n defnyddio'r ddeddfwriaeth ddod o hyd i gymaint â phosibl o'r gyfraith sy'n effeithio ar bwnc penodol drwy ddarllen un Ddeddf gan y Senedd neu is-ddeddfwriaeth a wneir odani.

9. Mae isadrannau (2) i (9) yn darparu crynodeb o bob Rhan a Phennod yn y Ddeddf.

RHAN 2 – DATBLYGU TWRISTIAETH

Adran 2 – Swyddogaethau Gweinidogion Cymru o ran datblygu twristiaeth

10. Mae'r adran hon yn disgrifio cyfrifoldebau Gweinidogion Cymru mewn perthynas â datblygu twristiaeth yng Nghymru.

11. Mae'r cyfrifoldebau hynny wedi eu nodi ar hyn o bryd yn Neddf Datblygu Twristiaeth 1969 ("Deddf 1969"). Yn ogystal, mae Deddf Twristiaeth (Hybu Dramor) (Cymru) 1992 yn ategu Deddf 1969 drwy ddarparu bod y pwerau o dan Ddeddf 1969 yn cynnwys y pŵer i gynnal unrhyw weithgareddau y tu allan i'r Deyrnas Unedig er mwyn annog pobl i ymweld â Chymru.

12. Mae is-adran (1) yn ailddatgan swyddogaethau a roddwyd i Ysgrifennydd Gwladol (y DU) yn wreiddiol gan y Deddfau hynny, ac a drosglwyddwyd yn ddiweddarach i Weinidogion Cymru, mewn perthynas â datblygu twristiaeth. Mae is-adran (2) yn cynnwys darpariaeth gysylltiedig newydd sy'n ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru roi sylw i bwysigrwydd lliniaru'r effeithiau cymdeithasol ac amgylcheddol y mae twristiaid yn eu cael, ac i gynnal a hybu defnydd o'r Gymraeg wrth arfer eu swyddogaethau o dan is-adran (1). Mae is-adran (3), sydd hefyd yn ailddatgan Deddf 1969, yn gwneud darpariaeth bellach ynghylch cwmpas y swyddogaethau a roddir gan is-adran (1), gan ddarparu enghreifftiau o gamau gweithredu y gellir eu cymryd wrth arfer y swyddogaethau hynny.

13. Mae is-adran (5) yn cyfeirio at adran 3 o Ddeddf 1969, sef adran y caiff Awdurdod Twristiaeth Prydain lunio cynllun odani sy'n darparu bod Bwrdd Twristiaeth Lloegr, VisitScotland a Gweinidogion Cymru i roi cymorth ariannol ar gyfer cyflawni prosiectau i ddarparu neu wella cyfleusterau neu amwynderau twristiaeth. Cyfeirir at y ddarpariaeth hon oherwydd ei bod yn debyg yn ei hanfod ac oherwydd y posibilrwydd o'i defnyddio mewn perthynas â thwristiaeth yng Nghymru.

Adran 3 – Cod ymarfer ar dwristiaeth

14. Mae'r adran hon yn ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru lunio a chyhoeddi cod ymarfer ynghylch arferion gorau mewn perthynas â darparu amwynderau, cyfleusterau a gwasanaethau i dwristiaid yng Nghymru, ac â darparu llety ymwelwyr. Caiff Gweinidogion Cymru ddiwygio'r cod neu, os ydynt yn ystyried nad yw o ddefnydd ymarferol mwyach, ei dynnu yn ôl ar ôl ymgynghori â sefydliadau sy'n cynrychioli busnesau sy'n gweithio ym maes twristiaeth neu sy'n ymwneud â gweithgareddau sy'n gysylltiedig â thwristiaeth yng Nghymru.

Adran 4 – Diwygio deddfiadau ar dwristiaeth

15. Mae'r adran hon yn diwygio Deddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025 er mwyn egluro bod y Ddeddf honno, ynghyd â'r Ddeddf hon, yn ffurfio rhan o god o gyfraith Cymru sy'n ymwneud â thwristiaeth. Mae'r adran hefyd yn cyflwyno Atodlen 1 i'r Ddeddf, sy'n diwygio Deddf 1969 er mwyn adlewyrchu'r ffaith bod darpariaethau fel y maent yn ymwneud â hybu twristiaeth yng Nghymru wedi eu hymgorffori yn y Ddeddf hon, ac yn diddymu Deddf Twristiaeth (Hybu Dramor) (Cymru) 1992.

RHAN 3 – RHEOLEIDDIO LLETY YMWELWYR

PENNOD 1 – CYSYNIADAU ALLWEDDOL

Adran 5 – Ystyr llety ymwelwyr rheoleiddiedig

16. Mae Rhan 3 o'r Ddeddf yn rheoleiddio darparu disgrifiadau penodol o lety ymwelwyr yng Nghymru ("llety ymwelwyr rheoleiddiedig") drwy gynllun trwyddedu a sefydlir o dan Bennod 2 o'r Rhan hon a thrwy ymgorffori telerau mewn contractau llety ymwelwyr o dan Bennod 3 o'r Rhan hon. Mae adran 5 yn diffinio llety ymwelwyr rheoleiddiedig at y dibenion hyn.

17. Mae adran 5(1) yn darparu mai dim ond llety sy'n dod o fewn y disgrifiad o "llety ymwelwyr" yn adran 2(1) o Ddeddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025 ("Deddf 2025") sy'n gallu bod yn llety ymwelwyr rheoleiddiedig at ddibenion y Ddeddf. Fodd bynnag, nid yw hyn yn cynnwys llety ymwelwyr sydd wedi ei eithrio gan adran 5(7); h.y. llety o fewn adran 29(2)(b) o Ddeddf 2025 (llety a ddarperir gan gyrff cyhoeddus at ddibenion sy'n cynnwys digartrefedd, mewnfudo, lloches, mechnïaeth neu brawf).

18. Mae adran 5(1) yn darparu nad yw llety ymwelwyr yn cael ei reoleiddio o dan y Ddeddf ond os yw'n llety ymwelwyr hunanddarpar, hunangynhwysol a ddarperir mewn adeilad neu mewn cartref symudol, llestr neu gerbyd arall (gweler adran 5(1)(a)) neu os yw o ddisgrifiad y caniateir ei ragnodi gan Weinidogion Cymru mewn rheoliadau (gweler adran 5(1)(b)). Fodd bynnag, yn rhinwedd adran 5(2)(a), mae llety mewn sefydliad traddodiadol megis gwesty, tŷ llety neu lety gwely a brecwast, a llety mewn safle gwersylla neu safle carafannau y mae cynlluniau trwyddedu o dan Ddeddf Iechyd y Cyhoedd 1936 neu Ddeddf Safleoedd Carafannau a Rheoli Datblygu 1960 yn gymwys mewn cysylltiad â hwy, wedi ei eithrio hyd yn oed pe bai fel arall yn dod o fewn y diffiniad o lety hunanddarpar, hunangynhwysol. Mae'r llety a ganlyn wedi ei eithrio o dan adran 5(2)(a) hefyd, sef llety mewn hostel ieuenctid, byncws neu ysgubor gwersylla na fyddai'n cael ei ddarparu fel llety hunanddarpar, hunangynhwysol fel arfer, ond a allai, serch hynny, ddod o fewn y diffiniad hwnnw pe bai'r fangre gyfan yn cael ei darparu i un person neu un sefydliad (er enghraifft person yn llogi'r fangre gyfan ar gyfer digwyddiad neu grŵp ieuenctid). O dan adran 5(2)(b) ac (c), mae unrhyw lety hunanddarpar, hunangynhwysol arall a ddarperir naill ai am fwy na 31 o nosweithiau (nad oes angen iddynt fod yn olynol) ac nad yw'n cael ei ddarparu at ddibenion teithio ar gyfer busnes neu hamdden neu ar gyfer tripiau addysgol neu, yn achos llety mewn cartref symudol, llestr neu gerbyd arall, nad yw wedi ei leoli'n barhaol neu'n lled-barhaol mewn un lle, wedi ei eithrio hefyd.

19. Mae adran 5(3) yn disgrifio'r nodweddion y mae rhaid i lety hunanddarpar feddu arnynt i gael ei ystyried yn "hunangynhwysol". Rhaid i lety o'r fath gynnwys gwely ar gyfer cysgu; toiled, sinc, a bath neu gawod; a chegin neu ardal gegin, y mae rhaid darparu pob un ohonynt at ddefnydd yr ymwelydd a neb arall yn ystod ei arhosiad.

20. Mae adran 5(4) i (6) yn nodi manylion y pŵer sydd gan Weinidogion Cymru i ragnodi disgrifiadau pellach o lety ymwelwyr rheoleiddiedig o dan adran 5(1)(b).

21. Mae adran 5(7) yn nodi nifer o dermau allweddol eraill yn y Ddeddf hon y mae iddynt yr ystyr a roddir yn Neddf 2025 neu sydd i'w darllen drwy gyfeirio at dermau yn y Ddeddf honno. Mae'r rhain yn cynnwys "darparwr llety ymwelwyr" (neu "DLlY"), "darparu" neu "yn cynnig darparu", a "mangre".

Adran 6 – Ystyr ffitrwydd i fod yn llety Ymwelwyr

22. Mae'r cynllun trwyddedu a sefydlir ym Mhennod 2 o'r Rhan hon wedi ei danategu gan y cysyniad o "ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr". Mae hyn wedi ei seilio ar y safon "ffitrwydd annedd i bobl fyw ynddi" yn y sector rhentu preifat. Mae ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr hefyd wedi ei ymgorffori fel teler mewn contract ar gyfer darparu llety ymwelwyr rheoleiddiedig gan Bennod 3 o'r Rhan hon.

23. Mae adran 6(1) yn esbonio, at ddibenion y Ddeddf, yr ystyrir bod mangre lle y darperir (neu y cynigir) llety ymwelwyr rheoleiddiedig yn 'ffit' i fod yn llety ymwelwyr oni bai bod y naill amgylchiad neu'r llall ym mharagraffau (a) a (b) yn gymwys. Yr amgylchiad a ddisgrifir ym mharagraff (a) yw nad yw'r fangre yn rhesymol addas i ymwelydd breswylio ynddi oherwydd bod risg o niwed neu o golli amwynder yn codi yn sgil y ffaith bod y fangre heb gyrraedd y safon gyffredinol o ran ffitrwydd a ddiffinnir yn adran 7. Yr amgylchiad a ddisgrifir ym mharagraff (b) yw bod un neu ragor o'r safonau ffitrwydd penodol (a restrir yn adran 8) sy'n gymwys mewn cysylltiad â'r fangre heb ei chyrraedd neu heb eu cyrraedd. Caniateir diwygio'r safon gyffredinol o ran ffitrwydd a'r safonau ffitrwydd penodol drwy reoliadau.

24. Mae adran 6(4)(a) yn gwneud darpariaeth ategol ynghylch ystyr ffitrwydd o dan amgylchiadau pan ddarperir llety ymwelwyr rheoleiddiedig mewn rhan yn unig o'r fangre y mae'r DLlY wedi ei gofrestru mewn cysylltiad â hi. Er enghraifft, pan fo'r DLlY wedi trosi adeilad ar wahân yn ei fangre yn un neu ragor o unedau o lety hunanddarpar, hunangynhwysol. Pan fo hyn yn digwydd, nid yw unrhyw ran o'r fangre lle y mae'r DLlY yn darparu'r llety yn ffit oni bai bod y safon gyffredinol o ran ffitrwydd a'r safonau ffitrwydd penodol wedi eu cyrraedd mewn perthynas â'r rhan honno yn benodol. Pan ddarperir unedau o lety ar wahân mewn sawl rhan o'r fangre, rhaid i bob un o'r rhannau hynny fod yn "ffit i fod yn llety ymwelwyr" yn annibynnol ar ei gilydd. Rhaid cyrraedd y safon gyffredinol o ran ffitrwydd a'r safonau ffitrwydd penodol mewn perthynas â phob rhan o'r fangre lle y darperir unrhyw lety, ni waeth a ydynt hefyd wedi eu cyrraedd mewn perthynas ag unrhyw ran arall o'r fangre.

25. Mae adran 6(4)(b) hefyd yn egluro, pan ddarperir llety hunanddarpar, hunangynhwysol mewn adeilad, cartref symudol, llestr neu gerbyd arall, fod ffitrwydd (gan gynnwys y safonau yn adrannau 7 ac 8) yn gymwys mewn perthynas ag unrhyw ardal yn yr awyr agored, unrhyw garej neu unrhyw adeilad arall sydd at ddefnydd yr ymwelydd a neb arall yn ystod ei arhosiad yn ogystal ag i'r rhan o'r adeilad y mae'r llety ynddi yn bennaf.

Adran 7 – Ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: y safon

26. Mae'r adran hon yn disgrifio'r safon gyffredinol o ran ffitrwydd y mae rhaid i fangre lle y darperir llety ymwelwyr rheoleiddiedig ei chyrraedd. Mae'r safon yn cynnwys gofynion sydd wedi eu rhannu'n ofynion sydd i'w hystyried mewn perthynas â'r risg o niwed y maent yn ei pheri i ymwelwyr os nad ydynt yn cael eu bodloni, ac yn ofynion sydd i'w hystyried mewn perthynas â cholli amwynder i ymwelwyr os nad ydynt yn cael eu bodloni. Mae'r gofynion yn amrywio o feysydd eang megis sefydlogrwydd strwythurol ac atgyweirio i faterion culach megis hylendid a chyfleusterau.

27. Mae'r adran yn egluro nad yw'r gofynion hyn i'w hystyried ond i'r graddau y maent yn gymwys i'r llety o dan sylw. Er enghraifft, gall yr hyn sy'n ddigonol mewn bwthyn fod yn sylweddol wahanol i'r hyn sy'n ddigonol ar safle gwersylla, pe bai safleoedd o'r fath yn cael eu cynnwys yn y gyfundrefn yn y dyfodol.

28. Mae adran 7, mewn cyfuniad ag adran 6, yn golygu, os nad yw unrhyw un neu ragor o'r gofynion hyn, os ydynt yn gymwys, wedi ei fodloni neu eu bodloni i'r graddau nad yw'r fangre yn rhesymol addas i ymwelydd aros ynddi – naill ai oherwydd y byddai risg o niwed i'r ymwelydd neu oherwydd y byddai ansawdd profiad yr ymwelydd yn cael ei niweidio i raddau digonol – yna nid yw'r safon gyffredinol o ran ffitrwydd wedi ei chyrraedd ac nid yw'r fangre yn ffit i fod yn llety ymwelwyr. At y dibenion hyn, mae i "y fangre" yr ystyr a roddir gan adran 6(4).

Adran 8 – Ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: y safonau penodol

29. Mae'r adran hon yn rhestru'r pum safon ffitrwydd benodol. Disgrifir pob un o'r rhain yn fanylach yn adrannau 9 i 13.

30. Mae adran 8, mewn cyfuniad ag adran 6, yn golygu, os nad yw unrhyw un neu ragor o'r safonau penodol sy'n gymwys mewn cysylltiad â mangre wedi ei chyrraedd neu wedi eu cyrraedd, ni fydd y fangre yn ffit o ganlyniad. Yn wahanol i'r safon gyffredinol o ran ffitrwydd, nid oes ots a yw'r methiant i gyrraedd y safon yn peri risg o niwed neu o golli amwynder i ymwelydd. Yn hytrach, byddai methiant i gyrraedd unrhyw un neu ragor o'r pum safon benodol (oni bai nad yw'n berthnasol i'r fangre o dan sylw) yn golygu yn awtomatig na fyddai'r fangre yn ffit. At y dibenion hyn, mae i "y fangre" yr ystyr a roddir gan adran 6(4).

Adran 9 – Ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: diogelwch tân

31. Mae'r adran hon yn disgrifio'r safon diogelwch tân. Er mwyn cyrraedd y safon, rhaid bodloni dau ofyniad:
    - rhaid cynnal asesiad risg diogelwch tân mewn cysylltiad â'r fangre; a
    - rhaid cynnal cofnod o'r rhagofalon tân cyffredinol a nodwyd ac a gymerwyd yn dilyn yr asesiad risg.

32. Mae'r safon diogelwch tân yn adlewyrchu'r gofynion yng Ngorchymyn Diwygio Rheoleiddio (Diogelwch Tân) 2005 ("GDT 2005") a'r canllawiau cysylltiedig. At y dibenion hyn, mae i "y fangre" yr ystyr a roddir gan adran 6(4).

Adran 10 – Ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: cynnal a chadw trydanol

33. Mae'r adran hon yn esbonio, er mwyn cyrraedd y safon cynnal a chadw trydanol, yn achos llety ymwelwyr rheoleiddiedig mewn adeilad, cartref symudol, llestr neu gerbyd arall, a phan fo'n berthnasol (h.y. pan fo trydan), fod rhaid bod adroddiad ar gyflwr trydanol dilys ar gyfer y fangre. At y dibenion hyn, mae i "y fangre" yr ystyr a roddir gan adran 6(4).

34. Mae adroddiad ar gyflwr trydanol yn adroddiad a ddarperir gan berson cymwysedig ar ôl i bob gosodiad trydanol mewn mangre gael ei archwilio a'i brofi. Bydd adroddiad naill ai'n cadarnhau bod pob gosodiad yn ddiogel neu, os nodir unrhyw broblemau, caiff y rhain eu rhestru ynghyd ag unrhyw waith y mae'r person cymwysedig yn ystyried ei fod yn angenrheidiol er mwyn mynd i'r afael â hwy.

35. Mae'r safon hefyd yn ei gwneud yn ofynnol i ddarparwyr llety ymwelwyr sicrhau bod unrhyw waith sy'n ofynnol o ganlyniad yn cael ei gyflawni a'i gofnodi.

36. Mae adroddiad ar gyflwr trydanol fel arfer yn ddilys am bum mlynedd ond caiff nodi dyddiad cynharach erbyn pryd y dylid cynnal yr archwiliad trydanol nesaf. Mae'r safon cynnal a chadw trydanol yn adlewyrchu gofynion y canllawiau a ddyroddir gan Weinidogion Cymru yn unol ag Erthygl 50 o GDT 2005.

Adran 11 – Ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: cynnal a chadw o ran nwy

37. Mae'r adran hon yn nodi'r gofynion ynghylch y safon cynnal a chadw o ran nwy. Er mwyn cyrraedd y safon, yn achos llety ymwelwyr rheoleiddiedig mewn adeilad, cartref symudol, llestr neu gerbyd arall, rhaid bod cofnod cynnal a chadw o ran nwy mewn perthynas ag unrhyw gyfarpar nwy, unrhyw ffliw ac unrhyw bibellau cysylltiedig sydd naill ai wedi ei osod neu wedi eu gosod yn y fangre, neu sy'n gwasanaethu'r fangre, ac eithrio pan na fo'r cyfarpar nwy neu'r pibellau ond yn cael ei ddefnyddio neu eu defnyddio mewn rhan o'r fangre a feddiennir at ddibenion amhreswyl. Mae cofnod cynnal a chadw o ran nwy yn adroddiad a ddarperir gan beiriannydd cofrestredig Diogelwch Nwy yn dilyn gwiriad ffisegol o'r holl gyfarpar a ffliwiau.

38. Mae'r safon cynnal a chadw o ran nwy yn ei gwneud yn ofynnol i ddarparwyr llety ymwelwyr gael archwiliad bob blwyddyn, ac yn ei gwneud yn ofynnol bod cofnod o'r gwiriad ei hun, yn ogystal ag unrhyw waith a wnaed i gywiro diffyg, yn cael ei gadw, yn unol â Rheoliadau Diogelwch Nwy (Gosod a Defnyddio) 1998. At y dibenion hyn, mae i "y fangre" yr ystyr a roddir gan adran 6(4).

Adran 12 – Ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: risg carbon monocsid

39. Mae'r adran hon yn nodi'r gofyniad mewn perthynas â risg carbon monocsid. Er mwyn cyrraedd y safon risg carbon monocsid, yn achos llety ymwelwyr rheoleiddiedig mewn adeilad, cartref symudol, llestr neu gerbyd arall, rhaid bod larwm carbon monocsid gweithredol mewn unrhyw ystafell yn y fangre y mae ynddi naill ai gyfarpar nwy, cyfarpar hylosgi sy'n cael ei danio ag olew, neu gyfarpar hylosgi sy'n llosgi tanwydd solet (at ddibenion y safon hon, mae "ystafell" yn cynnwys cynteddau, pennau grisiau a choridorau ac ardaloedd tebyg, ac mewn perthynas â chartrefi symudol, llestrau a cherbydau eraill, mae hefyd yn cynnwys caban neu ardal debyg). Mae'r safon yn adlewyrchu gofynion y canllawiau a ddyroddir gan Weinidogion Cymru yn unol ag Erthygl 50 o GDT 2005. At y dibenion hyn, mae i "y fangre" yr ystyr a roddir gan adran 6(4).

Adran 13 – Ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: yswiriant

40. Mae'r adran hon yn nodi'r gofyniad ynghylch yswiriant. Er mwyn cyrraedd y safon, rhaid i ddarparwr llety ymwelwyr fod â pholisi yswiriant atebolrwydd cyhoeddus yn ei le i gwmpasu unrhyw iawndaliadau neu anafiadau i drydydd partïon (h.y. ymwelwyr, neu aelodau o'r cyhoedd) a allai ddigwydd ym mangre'r llety ymwelwyr. At y dibenion hyn, mae i "y fangre" yr ystyr a roddir gan adran 6(4).

41. Mae pŵer i wneud rheoliadau hefyd wedi ei gynnwys er mwyn galluogi Gweinidogion Cymru i osod gofynion penodol mewn perthynas â materion penodol y mae rhaid i bolisïau yswiriant ddarparu sicrwydd ar eu cyfer, neu mewn perthynas â chwmpas y sicrwydd, er enghraifft isafswm ariannol o sicrwydd.

PENNOD 2 – TRWYDDEDU

Adran 14 – Trwyddedau llety Ymwelwyr

42. Mae adran 14 yn rhoi ystyr "trwydded llety ymwelwyr". Gall mangre neu ran o fangre fod yn ddarostyngedig i un neu ragor o drwyddedau.

43. Mae adran 14 hefyd yn cyflwyno Atodlen 2, sy'n diwygio Deddf 2025 mewn cysylltiad â thrwyddedu.

Adran 15 – Amodau trwydded: cyffredinol

44. Yn rhinwedd adran 15(1), rhaid i unrhyw drwydded llety ymwelwyr a roddir o dan y Bennod hon fod yn ddarostyngedig i'r amodau a restrir yn adran 15(3) ac unrhyw amodau pellach a ragnodir gan Weinidogion Cymru o dan adran 17 (i'r graddau y mae'r amodau'n gymwys).

45. Mae adran 15(3) yn rhestru'r amodau y mae rhaid gwneud trwydded yn ddarostyngedig iddynt pan gaiff ei rhoi i DLlY. Y rhain yw bod y DLlY wedi ei gofrestru (o dan Ddeddf 2025) mewn cysylltiad â'r fangre y bydd trwydded yn ymwneud â hi a bod ei gofnod yn y gofrestr honno yn dangos bod y DLlY yn darparu'r llety rheoleiddiedig yn y fangre honno. Yn ogystal, rhaid i'r drwydded gael ei rhoi ar yr amod bod y DLlY yn bodloni unrhyw ofynion hyfforddiant rhagnodedig (gweler adran 16) sy'n gymwys i'r DLlY.

46. O ran y fangre, rhaid cyrraedd y safonau ffitrwydd penodol, i'r graddau y maent yn gymwys, a rhaid cyrraedd y safon gyffredinol o ran ffitrwydd yn ystod unrhyw gyfnod pryd y mae gan ymwelydd hawlogaeth i breswylio yn y llety. Mae hyn yn gymwys ni waeth a yw ymwelydd sydd â hawlogaeth i breswylio yn gwneud hynny mewn gwirionedd.

47. Yn achos llety hunanddarpar, hunangynhwysol, mae hefyd yn amod trwydded fod y DLlY yn cymryd pob cam rhesymol wrth ddarparu'r llety yn y fangre i atal ymddygiad a allai beri niwsans neu annifyrrwch ac, os yw'n digwydd, i atal y niwsans neu'r annifyrrwch hwnnw.

48. Nid yw'r amod hwn ond yn gymwys i atal ymddygiad y mae modd i'r DLlY ei ragweld, neu y dylai fod modd i'r DLlY ei ragweld, ac sy'n ymarferol i'w atal. Gallai camau a gymerir o dan yr amod hwn gynnwys, er enghraifft, osod telerau contractiol ar gyfer ymwelwyr mewn perthynas ag atal ymddygiad o'r fath; darparu canllawiau i ymwelwyr mewn perthynas â chyfyngiadau parcio, sŵn, a threfniadau gwaredu a chasglu gwastraff; a darparu manylion cyswllt i gymdogion ar gyfer unrhyw gwynion neu unrhyw bryderon.

49. Dylid darparu copi o dystysgrif y drwydded i ymwelydd cyn iddo gyrraedd, a rhaid i gopi o dystysgrif y drwydded fod yn hygyrch (ar ffurf papur neu'n electronig (er enghraifft drwy god QR)) yn y fangre pan fydd arhosiad dros nos yn digwydd.

50. Mae pob un o'r amodau trwydded a restrir yn adran 15(3) yn gymwys mewn cysylltiad â mangre lle y darperir llety ymwelwyr rheoleiddiedig gan fod y safonau ffitrwydd yn gymwys yn rhinwedd adran 6(4) (gweler ymhellach uchod).

Adran 16 – Amodau trwydded: hyfforddiant ar gyfer darparwyr llety ymwelwyr

51. Er mwyn cefnogi'r gyfundrefn reoleiddio, sy'n anelu at sicrhau safonau cyson ar gyfer llety ymwelwyr rheoleiddiedig, mae adran 16 yn darparu y caiff Gweinidogion Cymru, drwy reoliadau, osod gofyniad hyfforddiant ar DLlYau sy'n darparu, neu'n cynnig darparu, llety ymwelwyr rheoleiddiedig. Byddai'r hyfforddiant yn cwmpasu'r gofyniad i fangre fod yn ffit i fod yn llety ymwelwyr, unrhyw amodau trwydded eraill a osodir o dan adran 15, cynnwys unrhyw god ymarfer a ddyroddir o dan adran 3 ac unrhyw faterion eraill sy'n gysylltiedig â rheoleiddio llety ymwelwyr.

52. Caiff y rheoliadau, os y'u gwneir, osod gofynion gwahanol ar fathau gwahanol o DLlY neu fangre a chânt nodi achosion pryd y caiff DLlY fod yn esempt rhag y gofyniad i gwblhau hyfforddiant. Cânt hefyd wneud darpariaeth ynghylch pwy a all ddarparu'r hyfforddiant, ac ar gyfer codi ffioedd. Mae'n ofynnol i Weinidogion Cymru ymgynghori â phersonau priodol cyn gwneud unrhyw reoliadau o'r fath.

Adran 17 – Amodau trwydded: amodau pellach

53. Mae adran 17 yn darparu pŵer i Weinidogion Cymru i wneud rheoliadau er mwyn caniatáu i Weinidogion Cymru osod amodau trwydded ychwanegol os oes angen. Gallai hyn ganiatáu i amodau ychwanegol gael eu gosod ar lety ymwelwyr rheoleiddiedig fel y'i diffinnir yn y Ddeddf, ond mae hefyd yn caniatáu i amodau ychwanegol priodol gael eu gosod ar gyfer mathau eraill o lety ymwelwyr pe bai'r cynllun yn cael ei ehangu yn y dyfodol.

54. Mae'r pŵer hwn i wneud rheoliadau yn caniatáu i amodau gael eu hychwanegu mewn perthynas â chynnal neu wella safon llety ymwelwyr, gwella amwynder mangreoedd a hybu twristiaeth.

Adran 18 – Ceisiadau am drwydded: cyffredinol

55. Mae adran 18 yn disgrifio'r broses y mae rhaid i DLlY sy'n bwriadu darparu, neu gynnig darparu, llety ymwelwyr rheoleiddiedig ei dilyn wrth wneud cais i Weinidogion Cymru am drwydded (ond gweler hefyd adran 27, sy'n ymdrin â cheisiadau am drwyddedau dros dro). Mae'n darparu bod rhaid i gais gael ei wneud ar y ffurf gywir, cynnwys gydag ef ffi am gais am drwydded, a chynnwys unrhyw wybodaeth am y fangre, y cais a'r gofynion cymeradwyo, a bennir gan Weinidogion Cymru.

56. Ceir esboniad o'r gofynion cymeradwyo yn adran 19.

Adran 19 – Ceisiadau am drwydded: gofynion cymeradwyo

57. Mae adran 19 yn disgrifio'r gofynion ("y gofynion cymeradwyo") y mae rhaid i Weinidogion Cymru fod wedi eu bodloni eu bod wedi eu bodloni mewn perthynas â'r ceisydd ac â'r fangre lle y mae llety ymwelwyr rheoleiddiedig i'w gynnig neu i'w ddarparu cyn iddynt roi trwydded o dan adran 20 (ond gweler hefyd adran 27, sy'n gwneud darpariaeth i DLlY wneud cais am drwydded dros dro o dan amgylchiadau pan na fo Gweinidogion Cymru yn ystyried bod amodau cymeradwyo penodol wedi eu bodloni).

58. Rhaid i Weinidogion Cymru fod wedi eu bodloni bod y DLlY wedi ei gofrestru a bod cofnod y DLlY yn y gofrestr yn dangos y llety ymwelwyr rheoleiddiedig, y mae'r cais yn ymwneud ag ef, yn y fangre. Rhaid iddynt hefyd fod wedi eu bodloni bod y DLlY yn bodloni unrhyw ofynion hyfforddiant cymwys, bod y safonau ffitrwydd penodol wedi eu cyrraedd mewn perthynas â'r fangre (i'r graddau y maent yn gymwys), a bod y fangre yn ymddangos fel pe bai'n cynnig amwynder digonol a phriodol i ymwelwyr.

59. Yn ogystal, rhaid i Weinidogion Cymru fod wedi eu bodloni bod y safon gyffredinol o ran ffitrwydd yn debygol o gael ei chyrraedd yn ystod unrhyw gyfnod pryd y mae gan ymwelydd hawlogaeth i breswylio yn y llety. Mae adran 20 yn egluro y gallant ddod i'r casgliad hwn ar y sail bod y gofynion cymeradwyo mewn perthynas â'r safonau ffitrwydd penodol ac mewn perthynas ag amwynder wedi eu bodloni.

60. Ceir pŵer i wneud rheoliadau sy'n caniatáu i Weinidogion Cymru ragnodi gofynion cymeradwyo eraill drwy reoliadau os ydynt yn ystyried y byddai hyn yn briodol. Cyn gwneud hynny, rhaid i Weinidogion Cymru ymgynghori â phersonau priodol.

61. Mae pob un o'r gofynion cymeradwyo a restrir yn adran 19 yn gymwys mewn cysylltiad â mangre lle y darperir llety ymwelwyr rheoleiddiedig gan fod y safonau ffitrwydd yn gymwys yn rhinwedd adran 6(4) (gweler ymhellach uchod).

Adran 20 – Ceisiadau am drwydded: dyfarnu

62. Mae'r adran hon yn nodi'r weithdrefn ar gyfer dyfarnu ar gais am drwydded a wneir gan DLlY yn unol ag adran 18. Pan fo DLlY yn gwneud cais am drwydded yn unol ag adran 27 ("trwydded dros dro"), y weithdrefn a nodir yn yr adran honno sy'n gymwys yn yr achos hwnnw.

63. Os yw Gweinidogion Cymru yn cael cais a wnaed yn unol ag adran 18, rhaid iddynt, o fewn amserlen resymol, ddyfarnu a yw'r gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni mewn perthynas â'r fangre y mae'r cais yn ymwneud â hi.

64. Os yw Gweinidogion Cymru wedi eu bodloni bod y gofynion cymeradwyo yn adran 19 wedi eu bodloni a bod y ffi am drwydded wedi ei thalu, rhaid iddynt roi'r drwydded yn ddarostyngedig i'r amodau a nodir yn adran 15(1). Fodd bynnag, os nad yw Gweinidogion Cymru wedi eu bodloni bod y gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni, yn ddarostyngedig i'r pŵer i gynnal asesiad pellach yn gyntaf, ac ni waeth a yw'r ffi am gais am drwydded wedi ei thalu, rhaid iddynt wrthod y cais. Yn y naill achos neu'r llall, rhaid i Weinidogion Cymru hysbysu'r DLlY am eu penderfyniad (a nodi unrhyw hawliau apelio a all fod gan y DLlY) o fewn amserlen resymol.

65. Caiff Gweinidogion Cymru seilio eu dyfarniad o ran a yw'r gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni mewn cysylltiad â'r fangre y mae'r cais yn ymwneud â hi ar yr wybodaeth neu'r dystiolaeth a ddarperir neu a hepgorir gan y ceisydd. Cânt hefyd ystyried unrhyw wybodaeth berthnasol arall neu unrhyw dystiolaeth berthnasol arall sydd ar gael iddynt. Gallai hyn gynnwys, er enghraifft, wybodaeth a ddarperir gan awdurdod lleol, Rhentu Doeth Cymru neu awdurdod tân ac achub. Caiff y math o wybodaeth y gellir ei darparu ymwneud ag unrhyw un neu ragor o'r gofynion cymeradwyo, er enghraifft dirymu trwydded landlord ceisydd neu unrhyw gamau rheoleiddiol eraill a gymerir gan yr awdurdod lleol mewn perthynas â ffitrwydd y fangre. Pan fo Gweinidogion Cymru wedi cynnal asesiad pellach o'r cais o dan adran 21, cânt hefyd ystyried unrhyw wybodaeth neu unrhyw dystiolaeth a gawsant (neu a ddarparwyd iddynt) wrth gynnal yr asesiad hwnnw.

66. Mewn perthynas â'r safon diogelwch tân yn adran 9, mae adran 20 hefyd yn dileu unrhyw rwymedigaeth a allai fod ar Weinidogion Cymru fel arall (o dan erthygl 42(1)(a) o GDT 2005), er mwyn sicrhau bod yr awdurdod tân ac achub perthnasol yn cael y cyfle i gyflwyno sylwadau ynghylch trwydded arfaethedig cyn i Weinidogion Cymru allu ei dyroddi.

Adran 21 – Ceisiadau am drwydded: asesiad pellach cyn dyfarnu

67. Mae'r adran hon yn disgrifio'r broses y mae rhaid i Weinidogion Cymru ei dilyn, o fewn amserlen resymol, os nad ydynt wedi eu bodloni bod y gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni a'u bod yn ystyried bod asesiad pellach yn briodol

68. Rhaid i Weinidogion Cymru, cyn gynted ag y bo'n rhesymol ymarferol, ddyroddi hysbysiad i'r DLlY yn esbonio pam nad ydynt wedi eu bodloni bod y gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni ac yn pennu unrhyw gamau gweithredu y gallai'r DLlY eu cymryd (neu wybodaeth y gallai ei darparu) at ddiben bodloni Gweinidogion Cymru. Rhaid i'r hysbysiad ddatgan faint o amser sydd gan y DLlY i ddarparu'r wybodaeth neu i gymryd y camau gweithredu, ac na chaiff y cyfnod hwnnw fod yn llai nag 28 o ddiwrnodau o'r dyddiad y dyroddir yr hysbysiad.

69. Rhaid i'r hysbysiad am asesiad pellach hefyd bennu unrhyw gamau gweithredu y mae Gweinidogion Cymru yn cynnig eu cymryd er mwyn dyfarnu a yw'r gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni. Mae'r camau gweithredu y caiff Gweinidogion Cymru eu cymryd yn cynnwys archwilio'r eiddo gyda chytundeb y DLlY neu ymgynghori ag awdurdod lleol, ag awdurdod tân ac achub neu â Rhentu Doeth Cymru.

70. Nid yw'r penderfyniad i gynnal asesiad pellach yn effeithio ar ddyletswyddau Gweinidogion Cymru o dan adran 20. Ar ôl cwblhau'r asesiad pellach, rhaid i Weinidogion Cymru roi neu wrthod y drwydded yn unol â darpariaethau'r adran honno.

Adran 22 – Trwydded llety ymwelwyr: dyroddi tystysgrif a datganiad o wybodaeth

71. Mae'r adran hon yn ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru ddyroddi tystysgrif trwydded a datganiad o wybodaeth i DLlY pan fyddant yn rhoi trwydded llety ymwelwyr o dan adran 20. Mae'n disgrifio'r wybodaeth y mae rhaid ei chynnwys yn y dystysgrif trwydded, sef y llety ymwelwyr rheoleiddiedig y caniateir ei ddarparu (neu ei gynnig) yn y fangre y mae'r drwydded yn ymwneud â hi, a'r amodau trwydded sy'n gymwys mewn perthynas â'r llety hwnnw (gweler adran 15). Mae'r datganiad o wybodaeth yn esbonio sut mae'r cynllun trwyddedu yn gweithredu a sut y gall ymwelwyr wneud cwynion i Weinidogion Cymru.

Adran 23 - Dirymu

72. Os yw Gweinidogion Cymru yn ystyried bod DLlY wedi torri amod yn ei drwydded, a bod yr amod hwnnw'n debygol o barhau i gael ei dorri neu o gael ei dorri eto, neu os yw'r DLlY wedi cytuno y dylid dirymu'r drwydded, mae adran 23 yn disgrifio sut y caiff Gweinidogion Cymru ddirymu'r drwydded.

Enghraifft

73. Mae un o'r amodau trwydded yn ei gwneud yn ofynnol i'r fangre gael cofnod cynnal a chadw o ran nwy mewn cysylltiad ag unrhyw gyfarpar nwy sydd wedi ei osod yn y fangre. Daw Gweinidogion Cymru yn ymwybodol nad oes cofnod cynnal a chadw o ran nwy, er gwaethaf rhybuddion blaenorol. Maent yn ystyried bod yr amod yn adran 15(3)(c) wedi ei dorri a'i fod yn debygol o barhau i gael ei dorri. Maent yn penderfynu dirymu'r drwydded ac yn dyroddi hysbysiad dirymu. Os nad yw'r DLlY yn apelio yn erbyn yr hysbysiad, mae'r dirymiad yn cymryd effaith drannoeth y diwrnod y daw'r cyfnod apelio i ben, ac mae'r DLlY yn cyflawni trosedd o dan adran 32 os yw'r DLlY yn darparu llety ymwelwyr rheoleiddiedig yn y fangre honno, neu'n cyflawni trosedd o dan adran 44 os yw'n hysbysebu neu'n marchnata fel arall, neu'n cynnig, lety ymwelwyr rheoleiddiedig yn y fangre honno.

74. Fel arall, efallai y bydd DLlY yn dymuno peidio â darparu llety ymwelwyr rheoleiddiedig ac ildio ei drwydded. Yn yr achos hwn, caiff gytuno â Gweinidogion Cymru y dylid dirymu ei drwydded, a bydd y dirymiad yn cymryd effaith ar y dyddiad y mae Gweinidogion Cymru yn rhoi'r hysbysiad dirymu i'r DLlY.

75. Ceir hefyd bŵer i wneud rheoliadau yn yr adran hon sy'n darparu y caiff Gweinidogion Cymru ragnodi amgylchiadau pryd y caiff Gweinidogion Cymru roi gwybod i'r DLlY ymlaen llaw am eu bwriad i roi hysbysiad dirymu os yw amod sydd wedi ei dorri yn flaenorol yn cael ei dorri eto, neu amgylchiadau pan gaiff hysbysiad dirymu gymryd effaith ar unwaith oherwydd difrifoldeb y tor amod.

Adran 24 – Torri amodau trwydded: hysbysiadau adfer

76. Mae adran 24 yn ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru wneud darpariaeth, mewn rheoliadau, yn nodi pryd na ellir dirymu trwydded (yn rhinwedd adran 23(1)(a)) am dorri amod heb roi cyfle i'r DLlY ei unioni yn gyntaf.

Enghraifft

77. Mae un o'r amodau trwydded yn ei gwneud yn ofynnol bod larwm carbon monocsid gweithredol mewn unrhyw ystafell yn y fangre y mae ynddi gyfarpar nwy. Yn ystod archwiliad o dan adran 30, mae Gweinidogion Cymru yn canfod bod un larwm carbon monocsid ar goll ac nad yw un arall yn gweithio. Mae hyn yn torri'r amod yn adran 15(3)(c) ac mae Gweinidogion Cymru yn ystyried bod yr amod yn debygol o barhau i gael ei dorri.

78. Bydd rheoliadau'n darparu ar gyfer amgylchiadau pryd na all Gweinidogion Cymru ddirymu'r drwydded heb roi cyfle i'r DLlY unioni'r tor amod yn gyntaf.

79. Gallai hyn olygu, yn lle dirymu'r drwydded (ac unwaith y mae'r rheoliadau wedi eu gwneud), fod rhaid i Weinidogion Cymru ddyroddi hysbysiad adfer, yn esbonio'r tor amod, sy'n ei gwneud yn ofynnol i'r DLlY osod larwm carbon monocsid newydd ac atgyweirio'r llall, gan osod terfyn amser ar gyfer cwblhau'r gwaith a'i gwneud yn ofynnol i'r DLlY roi mesurau ar waith i atal y sefyllfa rhag digwydd eto (er enghraifft, sicrhau bod rhywun yn gwirio'n rheolaidd fod y larymau carbon monocsid yn llwyr weithredol). Oherwydd bod y tor amod yn peri risg o niwed difrifol i ymwelydd, mae'r hysbysiad adfer yn datgan na chaiff unrhyw ymwelwyr breswylio yn y llety hyd nes bod y gwaith wedi ei gwblhau.

80. Os yw'r gwaith wedi ei gwblhau o fewn yr amserlen a roddir, mae'r drwydded yn parhau. Ond os nad yw'r DLlY wedi cydymffurfio â'r hysbysiad adfer, caiff Gweinidogion Cymru wedyn ddyroddi hysbysiad dirymu o dan adran 23 (oni bai bod rheoliadau yn darparu fel arall o dan adran 24(2)(h)).

Adran 25 – Cyfnodau trwydded ac adnewyddu trwydded

81. Mae'r adran hon yn pennu y bydd trwyddedau yn dod i ben ar ôl un flwyddyn neu ar ôl unrhyw gyfnod arall y caniateir ei ragnodi mewn rheoliadau. Gall Gweinidogion Cymru osod cyfnodau trwydded gwahanol ar gyfer, ymysg pethau eraill, fathau gwahanol o fangre, llety a darparwyr.

82. Mae'r adran hon hefyd yn ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru wneud rheoliadau ynghylch sut y bydd trwyddedau'n cael eu hadnewyddu. Rhaid i'r rheoliadau hyn ganiatáu i drwydded gael ei thrin fel pe bai'n parhau i gael effaith tra dyfernir ar gais i adnewyddu. Caiff y rheoliadau adnewyddu hefyd nodi prosesau ar gyfer gwneud ceisiadau ac unrhyw ofynion y mae rhaid eu bodloni mewn perthynas â chais.

Enghraifft

83. Rhoddir trwydded llety ymwelwyr i fwthyn hunanddarpar ar 1 Mehefin. O dan y rheol ddiofyn, mae'r drwydded honno'n ddilys am un flwyddyn ac yn dod i ben ar 31 Mai. Yn gynnar ym mis Mai yn y flwyddyn ganlynol, mae'r DLlY yn gwneud cais i adnewyddu'r drwydded. Bydd y rheoliadau adnewyddu yn caniatáu i'r drwydded barhau i gael effaith tra bo Gweinidogion Cymru yn dyfarnu ar y cais, fel bod y DLlY yn gallu parhau i weithredu heb gyflawni trosedd – hyd yn oed os nad yw Gweinidogion Cymru yn gwneud penderfyniad erbyn 31 Mai ynghylch y cais i adnewyddu.

84. Gallai rheoliadau hefyd ddarparu y caiff mathau penodol o lety gael trwyddedau sy'n parhau am ddwy flynedd yn lle un flwyddyn.

Adran 26 – Diwygio trwydded

85. Mae'r adran hon yn darparu y caiff Gweinidogion Cymru wneud rheoliadau sy'n caniatáu i drwyddedau gael eu diwygio, naill ai'n barhaol neu dros dro. Gall y rheoliadau hynny nodi sut y caiff DLlY wneud cais i ddiwygio a chânt hefyd ganiatáu i Weinidogion Cymru ddiwygio trwydded heb gytundeb y DLlY. Gallai diwygiadau i drwydded ymwneud â'r fangre neu â'r llety ymwelwyr rheoleiddiedig y mae'r drwydded yn ymwneud â hi neu ag ef yn ogystal ag â'r amodau trwydded sydd ynghlwm wrth y drwydded.

86. Pan fo'r rheoliadau'n darparu y caniateir diwygio trwydded er mwyn dileu'r amodau arferol mewn perthynas â ffitrwydd y fangre (gweler adran 15), er enghraifft yn ystod cyfnod o waith adnewyddu, rhaid i'r rheoliadau hefyd ddarparu bod rhaid i'r drwydded, yn lle hynny, fod yn ddarostyngedig i amod nad yw'r DLlY yn caniatáu i unrhyw ymwelydd fynd i'r fangre i breswylio yn y llety ymwelwyr rheoleiddiedig. Pan ddarperir ar gyfer hyn gan y rheoliadau, cânt hefyd ddarparu bod torri'r amod hwn yn drosedd, y gellir ei chosbi drwy ddirwy.

Enghraifft

87. Os gwneir rheoliadau, gallai DLlY wneud cais i ddiwygio ei drwydded er mwyn adlewyrchu newidiadau i ran o adeilad a ddefnyddir i ddarparu llety ymwelwyr rheoleiddiedig. Fel arall, gallai Gweinidogion Cymru ddiwygio trwydded er mwyn mynd i'r afael â phryderon o ran diogelwch. Os yw mangre, dros dro, yn methu â chyrraedd y safon gyffredinol o ran ffitrwydd (er enghraifft, yn ystod cyfnod o waith adnewyddu), gellid diwygio'r drwydded er mwyn atal y DLlY rhag caniatáu i ymwelwyr aros yno drwy osod amod i beidio â chaniatáu ymwelwyr hyd nes bod y mater wedi ei ddatrys.

Adran 27 – Trwyddedau dros dro

88. Mae'r adran hon yn nodi'r weithdrefn y caiff DLlY ei dilyn i wneud cais am drwydded dros dro o dan amgylchiadau pan fo'r DLlY yn ystyried nad yw'r gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni mewn perthynas â ffitrwydd mangre. Nid yw trwydded dros dro yn ddarostyngedig i'r "amodau ffitrwydd" a nodir yn adran 15(3)(c), ond yn lle hynny mae'n ddarostyngedig i amod na chaiff y DLlY dderbyn ymwelwyr i'r fangre. Gweler adran 18 am ddarpariaeth ynghylch ceisiadau am drwyddedau pan na fo hyn yn wir (trwyddedau "llawn").

89. Rhaid i gais o dan yr adran hon gael ei wneud ar y ffurf gywir, cynnwys gydag ef ffi am gais am drwydded, a chynnwys unrhyw wybodaeth am y fangre, y cais a'r gofynion cymeradwyo, a bennir gan Weinidogion Cymru.

90. Os yw Gweinidogion Cymru yn cael cais a wnaed yn unol â'r adran hon, rhaid iddynt ddyfarnu, o fewn amserlen resymol, a yw'r gofynion cymeradwyo eraill (mewn perthynas â chofrestru a hyfforddiant) wedi eu bodloni mewn perthynas â'r fangre y mae'r cais yn ymwneud â hi. Os ydynt wedi eu bodloni bod y gofynion cymeradwyo eraill wedi eu bodloni a bod y ffi am drwydded wedi ei thalu, rhaid i Weinidogion Cymru roi trwydded dros dro i'r DLlY. Fodd bynnag, os nad yw Gweinidogion Cymru wedi eu bodloni bod y gofynion cymeradwyo eraill wedi eu bodloni, rhaid iddynt wrthod y cais (ni waeth a yw'r ffi am gais am drwydded wedi ei thalu). Yn y naill achos neu'r llall, rhaid i Weinidogion Cymru hysbysu'r DLlY am eu penderfyniad (a nodi unrhyw hawliau apelio a all fod gan y DLlY o dan adran 29) o fewn amserlen resymol.

91. Caiff Gweinidogion Cymru seilio eu dyfarniad o ran a yw'r gofynion cymeradwyo wedi eu bodloni mewn cysylltiad â'r fangre y mae'r cais yn ymwneud â hi ar yr wybodaeth neu'r dystiolaeth a ddarperir neu a hepgorir gan y ceisydd. Cânt hefyd ystyried unrhyw wybodaeth berthnasol arall neu unrhyw dystiolaeth berthnasol arall sydd ar gael iddynt (fodd bynnag nid yw pŵer Gweinidogion Cymru i gynnal asesiad pellach o'r cais o dan adran 21 yn gymwys mewn cysylltiad â cheisiadau am drwyddedau o dan yr adran hon).

92. At ddibenion yr adran hon a'r adran ganlynol, mae cyfeiriadau at "y fangre" yn gyfeiriadau y rhan honno o'r fangre lle y darperir y llety ymwelwyr rheoleiddiedig. Mewn perthynas â llety hunanddarpar, hunangynhwysol, mae unrhyw gyfeiriad at "y fangre" yn cynnwys unrhyw ardal yn yr awyr agored, unrhyw garej neu unrhyw adeilad arall a ddarperir at ddefnydd yr ymwelydd a neb arall.

Adran 28 – Trwyddedau dros dro: darpariaeth bellach

93. Mae'r adran hon yn gwneud darpariaeth bellach ynghylch trwyddedau a roddir o dan yr adran flaenorol. Caiff DLlY sy'n meddu ar drwydded mewn cysylltiad â mangre o dan yr adran flaenorol ("trwydded dros dro") wneud cais am drwydded "lawn" (nad yw'n ddarostyngedig i amod sy'n atal y DLlY rhag derbyn ymwelwyr) mewn cysylltiad â'r fangre ar unrhyw adeg, ond ni chaiff feddu ar y ddau fath o drwydded ar yr un pryd. Mae'r adran hon hefyd yn rhoi pŵer i Weinidogion Cymru i wneud darpariaeth bellach drwy reoliadau ynghylch trwyddedau a roddir o dan yr adran flaenorol. Caiff rheoliadau o dan yr adran hon wneud darpariaeth ynghylch troseddau.

Adran 29 – Apelau trwyddedu

94. Mae adran 29 yn nodi sut y gellir apelio yn erbyn penderfyniadau o ran trwyddedu. Os yw Gweinidogion Cymru yn rhoi neu'n dirymu trwydded llety ymwelwyr, gall y person yr effeithir arno apelio yn erbyn y penderfyniad hwnnw i Dribiwnlys yr Haen Gyntaf. Fel rheol, rhaid cyflwyno'r apêl cyn diwedd y cyfnod o 28 o ddiwrnodau sy'n dechrau â'r dyddiad y rhoddwyd hysbysiad am y penderfyniad. Os methir y terfyn amser hwnnw, caiff y tribiwnlys ganiatáu'r apêl o hyd os oes rheswm da dros y methiant i apelio cyn y terfyn amser. Wrth ystyried apêl, mae gan y tribiwnlys bwerau eang; gall y tribiwnlys gadarnhau'r penderfyniad, atal y penderfyniad rhag cymryd effaith, rhoi penderfyniad arall yn ei le, neu wneud unrhyw orchymyn arall y mae'n ystyried ei fod yn briodol.

Enghraifft

95. Os yw trwydded llety ymwelwyr DLlY yn cael ei dirymu, mae gan y DLlY 28 o ddiwrnodau i herio'r penderfyniad hwnnw gerbron y tribiwnlys. Gallai'r tribiwnlys benderfynu na ddylai'r dirymiad gymryd effaith, neu roi penderfyniad arall yn lle'r penderfyniad gwreiddiol, megis caniatáu i'r drwydded barhau gyda diwygiadau (gweler adran 26).

Adran 30 – Pŵer mynd i mewn ac archwilio at ddibenion gorfodi ac
Adran 31 – Gwarant i fynd i mewn i fangre a'i harchwilio at ddibenion gorfodi ac
Adran 33 – Trosedd o rwystro'n fwriadol

96. Efallai y bydd amgylchiadau pryd y gallai Gweinidogion Cymru ei chael hi'n angenrheidiol ymweld â mangre lle y cynigir neu y darperir llety ymwelwyr rheoleiddiedig, a'i harchwilio. Er enghraifft, pan fo adroddiad wedi dod i law sy'n nodi bod mangre yn peri risg o niwed neu anaf i ymwelydd oherwydd nad yw safon ffitrwydd benodol wedi ei chyrraedd (e.e. gwifrau trydanol diamddiffyn, neu soced drydan ddiffygiol), ac na fu'n bosibl datrys y mater yn foddhaol drwy hysbysiad gwybodaeth (a ddyroddwyd o dan adran 52), efallai y bydd Gweinidogion Cymru yn ystyried ei bod yn angenrheidiol i berson ag arbenigedd perthnasol (yn yr enghraifft a roddir, er enghraifft, trydanwr cymwysedig) archwilio'r fangre er mwyn penderfynu a yw'r safon cynnal a chadw trydanol yn cael ei chyrraedd.

97. Mae adran 30 yn darparu pŵer i Weinidogion Cymru i alluogi person awdurdodedig i fynd i mewn i fangre at ddibenion archwilio – sy'n cynnwys archwilio a chasglu tystiolaeth ddogfennol (gan gynnwys gwybodaeth sydd wedi ei storio ar gyfrifiadur neu ar ddyfais electronig arall) pan fo ganddynt sail resymol dros gredu bod DLlY wedi rhoi gwybodaeth ffug neu gamarweiniol iddynt (ac felly wedi cyflawni trosedd), neu wedi torri amod trwydded. Mae gan y person awdurdodedig bwerau ategol amrywiol y gellir eu harfer yn ystod archwiliad, ac mae'n ddarostyngedig i ofynion neu gyfyngiadau penodol (er enghraifft, rhaid rhoi i'r DLlY rybudd rhesymol o archwiliad, ac ni chaniateir defnyddio grym i gael mynediad i'r fangre o dan yr adran hon).

98. Ymhellach i adran 30, mae adran 31 yn caniatáu i Weinidogion Cymru wneud cais i ynad heddwch am warant i fynd i mewn i fangre pan fo cais blaenorol am gael mynediad naill ai heb ei ateb neu wedi ei wrthod, pan ddisgwylir yn rhesymol y bydd mynediad yn cael ei wrthod, neu pan fyddai rhoi rhagrybudd yn llesteirio diben archwiliad. Caniateir rhoi gwarant hefyd mewn cysylltiad â mangre nad yw wedi ei thrwyddedu, ond y mae Gweinidogion Cymru yn amau ei bod yn cael ei defnyddio fel llety ymwelwyr rheoleiddiedig (ac felly y dylai fod wedi ei thrwyddedu); nid yw'r sail hon ar gael mewn perthynas ag arfer y pŵer o dan adran 30.

99. Nid yw rhai o'r cyfyngiadau a'r gofynion sy'n gymwys mewn perthynas ag archwiliad o dan adran 30 yn cael eu gosod mewn perthynas ag archwiliad o dan warant; yn benodol, nid yw'r gofyniad i roi hysbysiad na'r cyfyngiad penodol ar ddefnyddio grym yn gymwys.

100. Mae adran 33(1) yn darparu bod personau penodol yn cyflawni trosedd os ydynt yn rhwystro'n fwriadol berson awdurdodedig sy'n cynnal archwiliad o dan adran 30. Mae'r personau a all gyflawni'r drosedd hon wedi eu nodi yn is-adran (2). Yn fras maent yn: DLlYau sy'n meddu ar drwydded mewn perthynas â llety ymwelwyr rheoleiddiedig yn y fangre sy'n cael ei harchwilio; personau sy'n darparu, neu'n cynnig darparu, llety o'r fath; a phersonau sy'n cynorthwyo gyda darparu llety o'r fath neu sy'n hwyluso darparu llety o'r fath.

101. Mae adran 33(3) yn darparu bod unrhyw berson yn cyflawni trosedd os yw'n rhwystro'n fwriadol berson awdurdodedig sy'n gweithredu o dan warant a ddyroddir o dan adran 31.

102. Gellir cosbi'r ddwy drosedd o dan adran 33, ar euogfarn yn y llysoedd ynadon, â dirwy. (Noder effaith adran 55 (hysbysiadau cosb), sy'n darparu ar gyfer cosb arall pan fo trosedd wedi ei chyflawni.)

Adran 32 – Llety ymwelwyr rheoleiddiedig mewn mangre ddidrwydded: trosedd

103. Mae adran 32 yn ei gwneud yn drosedd i ddarparu llety ymwelwyr rheoleiddiedig, yng nghwrs masnach neu fusnes, oni bai bod naill ai'r darparwr yn meddu ar drwydded llety ymwelwyr sy'n ymwneud â'r fangre a'r llety o dan sylw, neu fod y person yn darparu'r llety gyda chaniatâd person sy'n meddu ar drwydded o'r fath (ni waeth a roddwyd y caniatâd hwnnw yn uniongyrchol neu drwy drydydd parti).

104. Nid yw person yn cyflawni trosedd o dan yr adran hon os oes ganddo esgus rhesymol. Gellir cosbi trosedd o dan yr adran hon yn y llys ynadon drwy ddirwy.

105. Mae adrannau 43 a 44 yn gwneud darpariaeth ynghylch gofynion, a throseddau cysylltiedig, sy'n ymwneud â chynnig llety ymwelwyr heb gynnwys ar hysbyseb y rhif cofrestru ar gyfer y fangre a chyfarwyddiadau ynghylch sut i ddod o hyd i wybodaeth am y fangre. Mae'r adrannau hyn hefyd yn gwneud darpariaeth ynghylch gofynion, a throseddau cysylltiedig, sy'n ymwneud â chynnig llety ymwelwyr rheoleiddiedig pan na feddir ar unrhyw drwydded mewn perthynas â'r llety.

Adran 34 – Dyletswydd i gynnal cofrestr mewn perthynas â thrwyddedu ac Adran 42 – Cyfeiriadur o lety ymwelwyr

106. Mae'r Ddeddf yn ceisio hybu twristiaeth drwy roi sicrwydd i ymwelwyr fod llety yng Nghymru yn cyrraedd y safonau y byddent yn eu disgwyl, a monitro cydymffurfedd â'r safonau hynny. Un ffordd o ddarparu sicrwydd o'r fath yw drwy wybodaeth sydd ar gael i'r cyhoedd yn y gofrestr neu'r cyfeiriadur ar-lein.

107. Mae Deddf 2025 yn ei gwneud yn ofynnol i Awdurdod Cyllid Cymru ("ACC") greu cofrestr o ddarparwyr llety ymwelwyr, a'r llety a gynigir gan bob un ohonynt, yng Nghymru.

108. Mae adran 34 o'r Ddeddf hon yn gosod gofyniad cyfatebol ar Weinidogion Cymru i gadw cofrestr o drwyddedau llety ymwelwyr fel bod gwybodaeth am drwyddedu yn cael ei chofnodi. Rhaid i'r gofrestr gynnwys manylion craidd penodol am bob trwydded a chaiff gynnwys gwybodaeth arall y mae Gweinidogion Cymru yn ystyried ei bod yn briodol. Rhaid cyhoeddi'r wybodaeth ofynnol, ond mae terfynau er mwyn diogelu data personol.

109. Mae adran 42 yn adeiladu ar y ddau ofyniad hyn drwy osod dyletswydd ar ACC a Gweinidogion Cymru i lunio ar y cyd gyfeiriadur sydd ar gael i'r cyhoedd o fangreoedd lle y darperir llety ymwelwyr yng Nghymru.

110. Bydd y cyfeiriadur cyfunol yn caniatáu i aelodau o'r cyhoedd, yn ogystal â sefydliadau a chyrff sydd â diddordeb yn y sector, ddod o hyd i wybodaeth megis a yw mangre benodol wedi ei chofrestru a/neu wedi ei thrwyddedu.

Adran 35 – Ffioedd mewn perthynas â thrwyddedau llety ymwelwyr

111. Mae adran 35 yn darparu pŵer i wneud rheoliadau i Weinidogion Cymru i osod, ac addasu dros amser, y ffi am gais am drwydded, ac unrhyw ffioedd eraill mewn cysylltiad ag arfer eu swyddogaethau o dan neu yn rhinwedd Pennod 2 o Ran 3 neu Bennod 1 o Ran 5. Mae'r adran yn caniatáu ffioedd gwahanol ar gyfer amgylchiadau gwahanol, a allai fod yn arbennig o berthnasol os caiff y cynllun ei ehangu i fathau eraill o lety ymwelwyr yn y dyfodol. Cyn gwneud y rheoliadau cyntaf, rhaid i Weinidogion Cymru ymgynghori am o leiaf 12 wythnos. Cyn gwneud rheoliadau pellach, mae'n ofynnol ymgynghori o hyd, ond nid oes cyfnod amser lleiaf.

Adran 36 – Pwerau i rannu gwybodaeth

112. Er mwyn i'r cynllun rheoleiddio a nodir yn y Ddeddf hon weithredu'n effeithiol, efallai y bydd amgylchiadau pryd y byddai Gweinidogion Cymru yn ei chael hi'n ddefnyddiol rhannu gwybodaeth â chyrff cyhoeddus perthnasol eraill, neu ofyn am wybodaeth ganddynt. Yn yr un modd, mae'n debygol hefyd y bydd amgylchiadau pryd y bydd y cyrff cyhoeddus eraill hynny yn dymuno rhannu gwybodaeth berthnasol â Gweinidogion Cymru, neu ofyn am wybodaeth ganddynt. Er enghraifft, efallai y bydd Gweinidogion Cymru yn dymuno ceisio cyngor gan awdurdod tân ac achub ynghylch materion diogelwch tân, neu efallai y bydd awdurdod lleol yn dymuno rhoi gwybod iddynt ei fod wedi cymryd camau gweithredu mewn perthynas â chwynion a wnaed am fangre lle y cynigir neu y darperir llety ymwelwyr rheoleiddiedig.

113. Mae adran 39 yn caniatáu i wybodaeth berthnasol o'r fath gael ei chyfnewid rhwng y cyrff a restrir, yn ogystal â chyrff eraill a fydd efallai'n cael eu pennu yn y dyfodol drwy reoliadau.

114. Mae'r adran hon hefyd yn diwygio adran 18 o Ddeddf Casglu a Rheoli Trethi (Cymru) 2016 er mwyn galluogi ACC i ddatgelu gwybodaeth i Weinidogion Cymru pan fo at ddibenion swyddogaethau Gweinidogion Cymru o dan y Ddeddf hon.

Adran 37 – Darpariaeth benodol sy'n gymwys mewn cysylltiad â thrwyddedau safleoedd gwersylla a thrwyddedau safleoedd carafannau

115. Mae'r adran hon yn gymwys os yw rheoliadau o dan adran 5(1)(b) yn rhagnodi bod safleoedd gwersylla a safleoedd carafannau yn "llety ymwelwyr rheoleiddiedig". Mae'n cwmpasu safleoedd gwersylla y mae adran 269 o Ddeddf Iechyd y Cyhoedd 1936 yn gymwys iddynt a safleoedd carafannau y mae Rhan 1 o Ddeddf Safleoedd Carafannau a Rheoli Datblygu 1960 yn gymwys iddynt.

116. Pan fydd Gweinidogion Cymru yn rhoi neu'n adnewyddu trwydded llety ymwelwyr mewn perthynas â darparu llety ymwelwyr o'r fath, gallant osod amodau trwydded ychwanegol ond dim ond gyda chytundeb y cyngor sir neu'r cyngor bwrdeistref sirol ar gyfer yr ardal y mae'r safle ynddi.

117. Gellir defnyddio'r amodau hynny i gyfyngu ar ba mor hir ym mhob blwyddyn y gellir darparu llety ymwelwyr; cyfyngu ar gapasiti'r llety ymwelwyr a ddarperir ar y safle; a diogelu neu wella amwynder y tir y mae'r safle arno. Bwriad hyn yw caniatáu dilyniant o ran y mathau o amodau y gellir eu cymhwyso o dan y cyfundrefnau trwyddedu presennol fel y gellid eu cydgrynhoi o dan un system yn y dyfodol.

118. Caiff rheoliadau o dan yr adran hon addasu'r cynllun trwyddedu er mwyn caniatáu gweithredu'r amodau hynny.

PENNOD 3 – LLETY YMWELWYR RHEOLEIDDIEDIG: TELERAU CONTRACT

Adran 38 – Contractau llety ymwelwyr ac

Adran 39 – Rhwymedigaeth gontractiol i sicrhau bod mangre yn ffit i fod yn llety ymwelwyr

119. Mae adran 38 yn diffinio "contract llety ymwelwyr" at ddibenion y Bennod hon. Mae adran 39 yn darparu, pan fydd DLlY yn ymrwymo i gontract o'r fath, mai un o delerau'r contract hwnnw yw bod rhaid i'r fangre a ddefnyddir i ddarparu'r llety ymwelwyr rheoleiddiedig fod yn ffit i fod yn llety ymwelwyr pryd bynnag y mae gan ymwelydd hawlogaeth i breswylio yn y llety. Caniateir ymgorffori'r teler gydag addasiadau, neu nid oes angen ei ymgorffori, os yw effaith yr addasiadau, neu effaith peidio ag ymgorffori'r teler, yn fwy ffafriol i'r ymwelydd. Caiff ymwelydd sydd â hawlogaeth i breswylio yn y fangre yn unol â'r contract ddibynnu ar y teler, ni waeth a yw'r ymwelydd yn barti i'r contract.

Adran 40 – Cyfyngiadau ar y ddyletswydd ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: bai ymwelydd ac

Adran 41 – Cyfyngiadau ar y ddyletswydd ffitrwydd i fod yn llety ymwelwyr: gwybodaeth DLlY

120. Mae adran 40 yn darparu nad ystyrir bod DLlY wedi torri'r teler contractiol a nodir yn adran 39(2) os nad yw'r fangre yn ffit oherwydd gweithred neu anweithred ar ran yr ymwelydd – er enghraifft, os yw clo wedi ei ddifrodi gan ymwelydd wedi iddo orfodi drws i agor, gan olygu nad yw'r fangre yn cyrraedd y safon gyffredinol o ran ffitrwydd.

121. Mae adran 41 yn darparu nad yw DLlY wedi torri'r teler yn adran 39(2) os nad yw'n ymwybodol, ac os na ellid disgwyl yn rhesymol iddo fod yn ymwybodol, nad yw'r fangre yn ffit i fod yn llety ymwelwyr, neu os yw'r DLlY yn gwneud y fangre yn ffit o fewn amser rhesymol, ar ôl iddo ddod yn ymwybodol (neu y gellid disgwyl yn rhesymol iddo fod yn ymwybodol) nad oedd y fangre yn ffit.

Enghraifft

122. Mae ymwelydd yn aros mewn bwthyn sy'n cael ei redeg gan DLlY. Dros nos, mae pibell sydd wedi ei chuddio y tu mewn i'r wal yn ymrwygo, gan achosi gollyngiad. Nid oedd y DLlY yn gwybod am y diffyg yn y bibell ac ni allai'n rhesymol fod wedi gwybod amdano cyn i'r bibell fethu. Mae'r DLlY yn edrych ar y difrod cyn gynted ag y bo'n dod yn ymwybodol ohono fore trannoeth. Mae'n trefnu i blymwr fynd i'r fangre yr un diwrnod ag y mae'r fangre'n cael ei gwneud yn ffit i fod yn llety ymwelwyr o fewn amser rhesymol. Yn y sefyllfa hon, ni fyddai'r DLlY yn torri adran 39(2) oherwydd nad oedd yn ymwybodol o'r broblem ac na ellid bod wedi disgwyl yn rhesymol iddo wybod amdani (adran 41(1)), ac unwaith y daeth yn ymwybodol o'r broblem, gweithredodd o fewn amser rhesymol er mwyn ei hunioni (adran 41(2)).

RHAN 4
DARPARU GWYBODAETH I'R CYHOEDD AM LETY YMWELWYR

Adran 42 – Cyfeiriadur o lety ymwelwyr

123. Gweler paragraffau 101 i 105 uchod.

Adran 43 – Gofynion sy'n ymwneud â hysbysebu a marchnata etc.

124. Mae adran 43(1) yn gwahardd unrhyw berson rhag hysbysebu neu farchnata unrhyw fath o lety ymwelwyr heb gynnwys y rhif cofrestru ar gyfer y fangre (h.y. y rhif a ddyroddir gan Awdurdod Cyllid Cymru o dan Ran 2 o Ddeddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025, mewn perthynas â chofrestru DLlY o dan y Rhan honno mewn cysylltiad â'r fangre o dan sylw), a heb ddarparu cyfarwyddiadau ynghylch sut i ddefnyddio'r rhif hwnnw i ganfod rhagor o wybodaeth am y fangre o dan sylw yn y cyfeiriadur o lety ymwelwyr (gweler adran 42).

125. Mae is-adran (3) yn gwahardd unrhyw berson rhag hysbysebu, marchnata, neu gynnig (ar unrhyw ffurf arall neu drwy unrhyw ddull arall), llety ymwelwyr rheoleiddiedig oni bai y meddir ar drwydded mewn cysylltiad â'r fangre lle y darperir y llety, a bod y drwydded yn ymwneud â'r llety hwnnw.

Adran 44 – Troseddau sy'n ymwneud â hysbysebu a marchnata etc. llety ymwelwyr

126. Mae'r adran hon yn darparu ar gyfer troseddau o fethu â chydymffurfio â'r naill ofyniad neu'r llall a osodir gan adran 43. Gellir cosbi'r troseddau hyn, yn y llysoedd ynadon, â dirwy.

127. Ni chyflawnir unrhyw drosedd o dan yr adran hon os oedd gan y person o dan sylw esgus rhesymol dros fethu â chydymffurfio. Mae is-adran (4) yn darparu bod gan berson esgus rhesymol os cymerodd bob cam rhesymol i gydymffurfio â'r gofyniad, neu os nad oedd yn gwybod, ac na ellid bod wedi disgwyl yn rhesymol iddo wybod, nad oedd yn cydymffurfio â'r gofyniad; ond nid yw hyn yn atal person rhag cael esgus rhesymol o dan amgylchiadau eraill.

128. Mae is-adran (6) yn atgynhyrchu effaith adran 27 o Ddeddf Deddfwriaeth (Cymru) 2019, nad yw'n gymwys mewn perthynas â throseddau yn yr un Ddeddf.

RHAN 5
AMRYWIOL A CHYFFREDINOL
PENNOD 1 – AMRYWIOL
Adran 45 – Dyletswyddau ac atebolrwyddau partneriaethau a chyrff anghorfforedig

129. Pan fo'n ofynnol i unrhyw beth gael ei wneud, neu pan ganiateir i unrhyw beth gael ei wneud, gan bersonau, neu mewn perthynas â phersonau, sy'n cynnal busnes mewn partneriaeth neu gorff anghorfforedig o dan y Ddeddf hon, mae'r adran hon yn darparu bod rhaid iddo gael ei wneud gan bob person neu mewn perthynas â phob person sy'n bartner yn y bartneriaeth neu sy'n aelod rheoli o'r corff ar yr adeg y'i gwneir neu y mae'n ofynnol ei wneud. Fodd bynnag, caniateir i unrhyw beth y mae'n ofynnol ei wneud neu y caniateir ei wneud gan bob partner neu aelod rheoli gael ei wneud yn lle hynny gan unrhyw un neu ragor ohonynt.

Adran 46 – Pŵer i wneud darpariaeth bellach ynghylch partneriaethau a chyrff anghorfforedig

130. Mae'r adran hon yn rhoi'r pŵer i Weinidogion Cymru i wneud rheoliadau i ychwanegu at unrhyw ddarpariaeth a wneir gan y ddeddfwriaeth hon pan fo personau yn cynnal busnes mewn partneriaeth neu fel corff anghorfforedig, i ddiddymu darpariaeth o'r fath, ei dirymu, neu ei diwygio fel arall.

Adran 47 – Troseddau a gyflawnir gan bartneriaethau a chyrff anghorfforedig

131. Mae'r adran hon yn gwneud darpariaeth ynghylch dwyn achos am droseddau yn erbyn partneriaethau neu gyrff anghorfforedig eraill neu mewn cysylltiad â dwyn achos o'r fath. Mae achos am droseddau yr honnir eu bod wedi eu cyflawni gan bartneriaeth neu gorff anghorfforedig i gael ei ddwyn yn enw'r bartneriaeth neu'r corff (ac nid yn enw unrhyw un neu ragor o'i haelodau neu o'i aelodau). Mae unrhyw ddirwyon ar euogfarn am drosedd o dan y Ddeddf i'w talu o asedau'r bartneriaeth neu gronfeydd y corff.

Adran 48 – Atebolrwydd troseddol uwch-swyddogion etc.

132. Pan gyflawnir trosedd o dan y ddeddfwriaeth hon gan gorff corfforedig, partneriaeth neu gorff anghorfforedig, mae'r adran hon yn ei gwneud yn bosibl, o dan yr amgylchiadau a ddisgrifir yn is-adran (2), i unigolion sy'n dal swyddi cyfrifol (neu sy'n honni eu bod yn gwneud hynny) o fewn y corff perthnasol neu'r bartneriaeth berthnasol (yr "uwch-swyddogion" a ddiffinnir gan yr adran) fod yn droseddol atebol hefyd am drosedd.

Adran 49 – Pŵer i wneud darpariaeth ynghylch marwolaeth, analluedd ac ansolfedd

133. Mae'r adran hon yn rhoi'r pŵer i Weinidogion Cymru i wneud rheoliadau i ychwanegu at unrhyw ddarpariaeth a wneir gan neu o dan y Ddeddf hon pan fo DLlY yn marw, yn dod yn analluog neu'n peidio â bodoli fel endid cyfreithiol, e.e. oherwydd bod cwmni yn mynd yn fethdalwr, i ddiddymu darpariaeth o'r fath, ei dirymu neu ei diwygio fel arall. Yn benodol, caiff rheoliadau ddarparu ar gyfer amgylchiadau pryd y ceir caniatáu dilyniant yn narpariaeth llety ymwelwyr rheoleiddiedig ar sail interim neu dros dro, a chaniatáu trosglwyddo trwydded llety ymwelwyr.

Adran 50 – Pŵer i wneud darpariaeth ynglŷn â throsglwyddo busnesau fel busnesau gweithredol

134. Mae'r adran hon yn rhoi'r pŵer i Weinidogion Cymru i wneud rheoliadau er mwyn darparu ar gyfer dilyniant triniaeth, o dan y ddeddfwriaeth hon, pan fo busnes DLlY yn cael ei drosglwyddo fel busnes gweithredol neu pan fo mangre lle y darperir llety ymwelwyr rheoleiddiedig yn cael ei throsglwyddo. Caiff y rheoliadau hynny wneud darpariaeth sy'n caniatáu i drwydded llety ymwelwyr gael ei throsglwyddo.

Adran 51 – Pŵer i ddatgymhwyso darpariaethau penodol o'r Ddeddf

135. Caiff Gweinidogion Cymru wneud rheoliadau sy'n esemptio personau penodedig rhag troseddau o dan adran 32 neu 44. Caiff y rheoliadau hefyd ddatgymhwyso'r gofyniad yn adran 39(2) mewn cysylltiad â'r personau hynny.

Adran 52 – Pŵer i wneud gwybodaeth yn ofynnol

136. Efallai y bydd amgylchiadau pryd y bydd ar Weinidogion Cymru angen i wybodaeth benodol gael ei darparu er mwyn iddynt allu cyflawni eu gwahanol swyddogaethau o dan Rannau 3 i 5 yn effeithiol. Er enghraifft, os amheuir bod tystiolaeth a ddarperir mewn cais am drwydded yn anghywir neu'n dwyllodrus, efallai y bydd Gweinidogion Cymru yn dymuno ceisio rhagor o wybodaeth gan y ceisydd ynghylch tarddiad tystysgrif, neu, pan fo adroddiad wedi dod i law sy'n nodi nad oedd mangre yn cyrraedd safon benodol, gellid gofyn am dystiolaeth ffotograffig neu ddogfennol gan y trwyddedai er mwyn i Weinidogion Cymru wneud dyfarniad gwybodus o ran a oedd tor amod wedi digwydd.

137. Mae'r adran hon yn galluogi Gweinidogion Cymru i ddyroddi hysbysiad gwybodaeth i ddeiliad trwydded, neu i berson y mae Gweinidogion Cymru yn ystyried y gall fod, neu y gall fod wedi bod, yn ddarparwr llety ymwelwyr rheoleiddiedig, neu i berson sy'n cynorthwyo gyda darparu llety ymwelwyr neu sy'n hwyluso darparu llety o'r fath (er enghraifft, asiant gosod llety gwyliau). Mae hysbysiad gwybodaeth yn ei gwneud yn ofynnol i'r derbynnydd ddarparu'r wybodaeth a bennir (yn hytrach na gofyn iddo ei ddarparu), erbyn yr amser a bennir. Mae methu â chydymffurfio â hysbysiad yn drosedd o dan adran 53.

Adran 53 – Trosedd o fethu â chydymffurfio â hysbysiad gwybodaeth

138. Mae adran 53 yn ei gwneud yn drosedd i fethu â chydymffurfio â hysbysiad gwybodaeth a ddyroddir o dan adran 52, heb esgus rhesymol. Gellir rhoi'r drosedd hon ar brawf yn y llysoedd ynadon a'i chosbi â dirwy.

Adran 54 – Trosedd o ddarparu gwybodaeth anwir neu gamarweiniol

139. Mae adran 54 yn ei gwneud yn drosedd i ddarparu i Weinidogion Cymru wybodaeth neu ddogfen sy'n anwir neu'n gamarweiniol mewn unrhyw fodd perthnasol, mewn cysylltiad â swyddogaethau Gweinidogion Cymru o dan Ran 3, 4 neu 5 o'r Ddeddf (er enghraifft, fel rhan o gais am drwydded), os oedd y person a ddarparodd yr wybodaeth neu'r ddogfen yn gwybod bod yr wybodaeth neu'r ddogfen yn anwir neu'n gamarweiniol, neu'n ddi-hid o ran a oedd yr wybodaeth yn anwir neu'n gamarweiniol. Mae hefyd yn ei gwneud yn drosedd i ddarparu gwybodaeth anwir neu gamarweiniol i unrhyw berson, gan wybod bod yr wybodaeth i'w defnyddio gan Weinidogion Cymru mewn cysylltiad â'u swyddogaethau o dan Ran 3, 4 neu 5 o'r Ddeddf.

140. Ond nid yw person yn cyflawni trosedd o dan yr adran hon os yw, wrth ddarparu'r wybodaeth neu'r ddogfen, yn rhoi gwybod i'r person y darperir yr wybodaeth neu'r ddogfen iddo fod yr wybodaeth yn anwir neu'n gamarweiniol, neu y gall fod yn anwir neu'n gamarweiniol.

141. Gellir rhoi trosedd o dan yr adran hon ar brawf yn y llysoedd ynadon a'i chosbi â dirwy.

Adran 55 – Hysbysiadau cosb

142. Mae'r adran hon yn rhoi'r pŵer i Weinidogion Cymru i ddyroddi hysbysiad cosb i berson y maent wedi eu bodloni ei fod wedi cyflawni trosedd o dan y Ddeddf. Gall person y rhoddwyd hysbysiad cosb iddo dalu'r swm o arian a bennir yn yr hysbysiad, ac os yw'n gwneud hynny, ni ellir ei euogfarnu o'r drosedd y mae'r hysbysiad yn ymwneud â hi. Mae adran 55 hefyd yn rhoi pŵer i Weinidogion Cymru i wneud rheoliadau ynghylch hysbysiadau cosb, sy'n ymdrin ag ystod o faterion megis eu ffurf a'u cynnwys, y symiau sydd i fod yn daladwy odanynt, cadw cofnodion yn eu cylch, a'u tynnu yn ôl.

PENNOD 2 – CYFFREDINOL

Adran 56 – Canllawiau a ddyroddir gan Weinidogion Cymru

143. Mae'r adran hon yn darparu bod rhaid i Weinidogion Cymru ddyroddi canllawiau mewn cysylltiad â rheoleiddio llety ymwelwyr o dan neu yn rhinwedd Rhannau 3 i 5, ond cyn dyroddi canllawiau o'r fath rhaid iddynt ymgynghori ag unrhyw bersonau y maent yn ystyried eu bod yn briodol.

Adran 57 – Pŵer i wneud darpariaeth ganlyniadol, darpariaeth drosiannol etc.

144. Mae'r adran hon yn galluogi Gweinidogion Cymru i wneud rheoliadau i ddarparu ar gyfer darpariaethau deilliadol, darpariaethau atodol, darpariaethau canlyniadol, darpariaethau trosiannol neu ddarpariaethau arbed mewn cysylltiad â darpariaethau'r Ddeddf hon. Caiff y rheoliadau hynny ddiwygio deddfiadau eraill a datgymhwyso adran 269 o Ddeddf Iechyd y Cyhoedd 1936 (trwyddedu safleoedd gwersylla) a Rhan 1 o Ddeddf Safleoedd Carafannau a Rheoli Datblygu 1960 (trwyddedu safleoedd carafannau) o ran Cymru os yw'r Senedd yn cytuno i estyn y cynllun trwyddedu yn y ddeddfwriaeth hon i'r math cyfatebol o lety.

Adran 58 – Adolygu gweithrediad ac effaith y Ddeddf

145. Mae'r adran hon yn ei gwneud yn ofynnol i Weinidogion Cymru gynnal adolygiad o weithrediad ac effaith Rhannau 3 i 5 o'r Ddeddf, sy'n ymwneud â rheoleiddio llety ymwelwyr. Rhaid cwblhau'r adolygiad heb fod yn hwyrach na 4 blynedd ar ôl i'r Rhannau hynny ddod i rym yn llawn. O gyfuno'r ddyletswydd yn yr adran hon ag adran 61, mae hyn yn ei gwneud yn ofynnol i'r adolygiad gael ei gwblhau erbyn mis Mawrth 2034, oni bai bod Gweinidogion Cymru yn diwygio'r dyddiad erbyn pryd y mae rhaid cychwyn yr adran hon o dan adran 61(3).

146. Rhaid gosod yr adroddiad ar yr adolygiad o dan yr adran hon gerbron y Senedd, ac mae'n ofynnol i Weinidogion Cymru ymgynghori wrth gynnal yr adolygiad.

Adran 59 – Rheoliadau o dan y Ddeddf hon

147. Mae'r Ddeddf yn cynnwys nifer o bwerau a dyletswyddau i wneud rheoliadau. Mae'r pwerau a'r dyletswyddau hynny yn arferadwy gan Weinidogion Cymru drwy offeryn statudol Cymreig. Caniateir defnyddio'r pwerau a'r dyletswyddau hynny i wneud darpariaeth wahanol at ddibenion gwahanol neu ar gyfer ardaloedd gwahanol, ac i wneud darpariaeth ddeilliadol, darpariaeth atodol, darpariaeth ganlyniadol, darpariaeth drosiannol neu ddarpariaethau arbed, gan gynnwys darpariaeth sy'n diwygio unrhyw ddeddfiad. Mae'r adran hon hefyd yn rhestru adrannau y mae rhaid i unrhyw reoliadau a wneir gan Weinidogion Cymru odanynt fod yn ddarostyngedig i weithdrefn gymeradwyo'r Senedd (gweler adran 37C o Ddeddf Deddfwriaeth (Cymru) 2019).

Adran 60 – Dehongli a mynegai o ymadroddion wedi eu diffinio

148. Mae'r adran hon yn darparu diffiniadau ac yn esbonio ystyron termau a ddefnyddir yn y Ddeddf.

Adran 61 – Dod i rym

149. Mae'r adran hon yn esbonio pryd a sut y caiff gwahanol ddarpariaethau'r Ddeddf ddod i rym. Daw Pennod 2 o Ran 5, heblaw adran 56 (canllawiau), i rym drannoeth y diwrnod y caiff y Ddeddf y Cydsyniad Brenhinol. Daw'r Ddeddf i rym yn gyffredinol drwy orchymyn (a wneir gan offeryn statudol Cymreig), ond os na chânt eu dwyn i rym ymlaen llaw, bydd adrannau [16, 24, 25(3) i (5), 26, 28, 35 a 51] yn dod i rym ar 5 Mawrth 2029, a bydd gweddill darpariaethau'r Ddeddf yn dod i rym ar 4 Mawrth 2030. Caiff y gorchmynion wneud darpariaeth drosiannol, darpariaeth ddarfodol neu ddarpariaeth arbed mewn cysylltiad â dyfodiad darpariaeth yn y Ddeddf i rym, a darpariaeth wahanol ar gyfer ardaloedd gwahanol ac at ddibenion gwahanol. Mae'r adran hon hefyd yn cynnwys pŵer i ohirio'r ail ddyddiad am hyd at 2 flynedd.

Adran 62 – Enw byr

150. Mae'r adran hon yn nodi enw byr y Ddeddf, y gellir ei ddefnyddio wrth enwi'r Ddeddf ac wrth gyfeirio ati. Caniateir defnyddio naill ai enw Cymraeg neu enw Saesneg y Ddeddf, gan gynnwys fel cyfeiriad mewn deddfiadau eraill.

Atodlen 1 - Diwygio Deddf Datblygu Twristiaeth 1969

151. Mae'r Atodlen hon yn gwneud y newidiadau i Ddeddf Datblygu Twristiaeth 1969 a ddisgrifir yn adran 4 uchod er mwyn datgymhwyso'r adrannau hynny o'r Ddeddf o ran Cymru.

Atodlen 2 - Diwygiadau sy'n ymwneud â'r Gofrestr o Ddarparwyr Llety Ymwelwyr

152. Mae'r Atodlen hon yn gwneud newidiadau i Ddeddf Llety Ymwelwyr (Cofrestr ac Ardoll) Etc. (Cymru) 2025 ("Deddf 2025") a Deddf Casglu a Rheoli Trethi (Cymru) 2016.

153. Mae'r newidiadau i Ddeddf 2025 yn ei gwneud yn ofynnol i ACC ddyroddi rhif cofrestru ar gyfer pob DLlY ac mewn cysylltiad â phob mangre y mae'r DLlY wedi ei gofrestru mewn cysylltiad â hi. Rhaid i ACC gyhoeddi'r rhifau cofrestru hyn.

154. Er enghraifft, mae cwmni'n cofrestru fel DLlY sy'n rhedeg tri bwthyn mewn tair mangre wahanol: rhaid i ACC roi rhif cofrestru i'r DLlY yn ogystal â rhif cofrestru penodol ar gyfer pob un o'r tair mangre. Mae hyn yn golygu bod modd gwirio a yw mangre benodol wedi ei chofrestru (ac nid y DLlY yn unig).

155. Mae adran 14 o Ddeddf 2025, fel y'i diwygir, yn darparu hawl i berson wneud cais i gael ei ddileu o'r gofrestr. Mae adran newydd 14A yn ei gwneud yn ofynnol i unrhyw un nad yw'n DLlY trwyddedig ac nad yw wedi darparu, neu wedi cynnig darparu, llety ymwelwyr, wneud cais i gael ei ddileu o'r gofrestr cyn yr 31ain diwrnod nad yw wedi darparu, neu wedi cynnig darparu, llety ymwelwyr. Mewn geiriau eraill, os yw'n parhau i fod yn anweithredol am 30 o ddiwrnodau, rhaid iddo wneud cais i gael ei ddileu cyn yr 31ain diwrnod. Os yw rhywun yn peidio â bod yn DLlY trwyddedig, ac nad yw'n darparu, neu'n cynnig darparu, llety, neu nad yw'n adennill ei drwydded, o fewn 31 o ddiwrnodau, rhaid iddo hefyd wneud cais i gael ei ddileu. Nid yw diwrnodau pan ddyfernir ar gais neu pan apelir yn erbyn penderfyniad sy'n ymwneud â'r drwydded yn cyfrif tuag at y cyfnodau hyn.

156. Nid yw adran 14A yn gymwys i DLlYau trwyddedig. O ganlyniad, mae'r newidiadau i Ddeddf 2025 yn galluogi DLlYau trwyddedig i aros yn y gofrestr o ddarparwyr llety ymwelwyr o dan Ran 2, hyd yn oed pan nad ydynt yn weithredol (oherwydd y byddai'n ofynnol iddynt fel arall, o dan Ddeddf 2025, wneud cais i gael eu dileu o'r gofrestr)

157. Fodd bynnag, bydd y gofrestr yn cofnodi a yw DLlY trwyddedig, o ran llety ymwelwyr y mae wedi ei gofrestru mewn perthynas ag ef, yn ei ddarparu neu'n cynnig ei ddarparu, ar hyn o bryd ai peidio. Er enghraifft:

Mangre	**Cofrestredig**	**Trwyddedig**	**Statws yn y gofrestr**
Bwthyn 1	Ydy	Ydy	Yn darparu neu'n cynnig darparu ar hyn o bryd
Bwthyn 2	Ydy	Ydy	Ddim yn darparu neu'n cynnig darparu ar hyn o bryd
Llety gwely a brecwast	Ydy	Nac ydy (nid oes angen trwydded)	Yn darparu neu'n cynnig darparu ar hyn o bryd

158. Ochr yn ochr â'r manylion ynghylch y DLlY a'r mangreoedd y mae rhaid i'r gofrestr eu cynnwys, pa un a yw'r cofrestriad yn ymwneud â llety ymwelwyr rheoleiddiedig ai peidio, rhaid i gofnod DLlY trwyddedig yn y gofrestr hefyd gynnwys manylion pellach ynghylch y llety rheoleiddiedig yn y fangre y mae'r DLlY wedi ei gofrestru mewn cysylltiad â hi, yn benodol

- faint o lety ymwelwyr rheoleiddiedig sydd yn y fangre, ac
- uchafswm nifer y bobl y gellir eu lletya ym mhob llety ymwelwyr rheoleiddiedig yn y fangre.

Enghraifft – Mangre 1 (sy'n cynnwys dau fflat hunangynhwysol, ar wahân, a ddefnyddir fel llety hunanddarpar)

159. Faint o lety ymwelwyr rheoleiddiedig sydd yn y fangre: 2
Uchafswm nifer y bobl y gellir eu lletya ym mhob llety Ymwelwyr rheoleiddiedig:
Uned 1 (Fflat ar y llawr gwaelod): 4 person
Uned 2 (Fflat ar y llawr cyntaf): 2 berson

160. Mae'r diwygiadau i Ddeddf Casglu a Rheoli Trethi (Cymru) 2016 yn gwneud diwygiadau canlyniadol a mân ddiwygiadau, sy'n ymwneud yn bennaf ag ehangu swyddogaethau ACC o dan Ran 4 o'r Ddeddf.

COFNOD O DRAFODAETHAU SENEDD CYMRU

161. Mae'r tabl canlynol yn nodi'r dyddiadau ar gyfer pob cam o hynt y Ddeddf drwy'r Senedd. Gellir dod o hyd i'r Cofnod o Drafodion a gwybodaeth bellach am hynt y Ddeddf hon ar wefan y Senedd yn:
Deddf Datblygu Twristiaeth a Rheoleiddio Llety Ymwelwyr (Cymru) 2026

Cam	**Dyddiad**
Cyflwynwyd	03 Tachwedd 2025
Cyfnod 1 Dadl	13 Ionawr 2026
Cyfnod 2 Pwyllgor Craffu ystyried gwelliannau	05 Chwefror 2026
Cyfnod 3 Cyfarfod Llawn ystyried gwelliannau	10 Mawrth 2026
Cam 4 Cymeradwywyd gan y Senedd	17 Mawrth 2026
Cydsyniad Brenhinol	27 Ebrill 2026